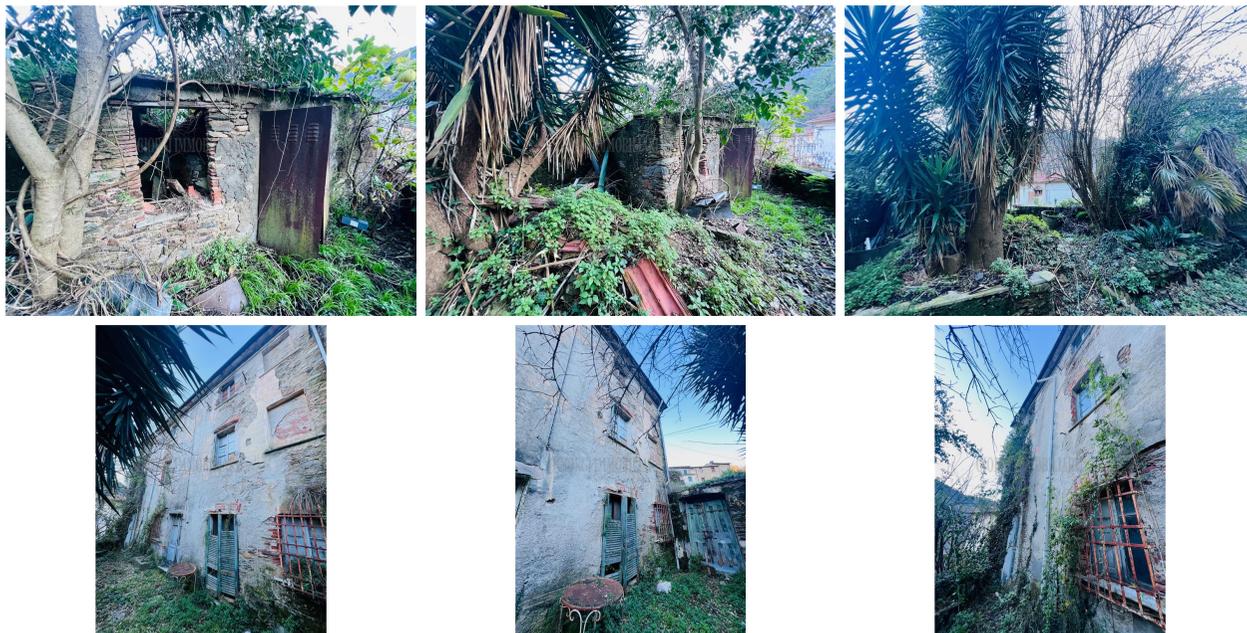


IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

COD:1477

Via delle Pinete n°4 Marina di Massa

Tel . 0585 869723 Cell . 338.4572635



Classe Energetica: G

IPE: 600

Montignoso Piazza Villa Bifamiliare

Montignoso, a pochi passi dal Comune, in zona defilata e tranquilla si vende Rustico caratteristico in pietra di ampie dimensioni da ristrutturare, con giardino e orto di pertinenza.

L'immobile attualmente è disposto da tre piani fuori terra e composto da 16 vani, esiste la possibilità di tenerlo come unico immobile, dividerlo in più unità immobiliari, oppure, viste le sue ottime caratteristiche, per posizione, esposizione e accessori vi è la possibilità di trasformarlo in attività ricettiva.

La metratura interna di circa mq. 320 consente la possibilità di utilizzare gli spazi interni in base alle proprie esigenze, mentre l'area esterna di mq. 150 può essere utilizzata per pranzi e cene all'aperto, con verande/gazebo grazie anche al forno a legna che si trova all'esterno. Oggetto unico nel suo genere, ottime potenzialità. Classe Energetica Assente. Rich. 150.000

www.immobiliaregiorgi.it - info@immobiliaregiorgi.it - infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com