

IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

Via delle Pinete n°4 Marina di Massa

Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635

COD:1536



Classe Energetica: G

IPE: 175,00

Massa Centro città Appartamento

VENDESI APPARTAMENTO MASSA CENTRO

In vendita un ampio appartamento situato nel cuore della città, perfetto per chi cerca spazio e comodità. Con una superficie di 130 m², questo immobile si trova al secondo piano di un edificio costruito circa nel 1960. L'appartamento offre un ampio ingresso, una grande cucina abitabile con veranda chiusa, una sala spaziosa, tre camere da letto e un bagno. Grazie alla sua disposizione, alle dimensioni generose, e soprattutto alla sua localizzazione è ideale anche per uso ufficio.

L'immobile necessita di lavori di ammodernamento interno, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità. L'orientamento sud, est e ovest garantisce luminosità durante tutto il giorno. Il riscaldamento centralizzato è a gas naturale e la classe energetica è G, con un consumo di energia di 175,00 kWh/m² anno. Il prezzo richiesto è di € 170.000 trattabili. Non perdere l'occasione di trasformare

www.immobiliaregiorgi.it - info@immobiliaregiorgi.it - infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com