

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

**COD:1554**

*Via delle Pinete n°4 Marina di Massa*

**Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635**



Classe Energetica: G

IPE: 432,10

## **Montignoso Debbia Villa Singola**

Montignoso di Massa, Villa Singola con Piscina in Località Debbia in una zona tranquilla ma ben servita. Circondata da un terreno di circa 2000 mq provvisto di pozzo artesiano, l'abitazione è protetta da una recinzione adeguata e accessibile tramite un cancello elettrico. L'ampio parcheggio pavimentato offre spazio per diverse auto. La villa, di circa 300 mq, si sviluppa su più livelli indipendenti, permettendo una vita privata e autonoma per gli abitanti. Design moderno ed insolito, con una distribuzione spaziosa e dinamica che rende ogni ambiente unico. Composizione: Piano Terra: Un ampio ingresso conduce al luminoso salone-soggiorno. La cucina abitabile è collegata ad una suggestiva pompeiana, ideale per momenti di relax, che si affaccia sulla piscina. Il piano terra ospita inoltre due eleganti bagni e cinque spaziose camere da letto. Al Piano Seminterrato: Un'accogliente taverna con camino offre l'ambiente perfetto per le serate invernali. Completa il piano un bagno, una lavanderia e utili cantine. Al Piano Primo: Una grande terrazza panoramica a tetto, con soffitta, consente di godere di una vista

*www.immobiliaregiorgi.it - info@immobiliaregiorgi.it - infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com*