

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

**COD:1580**

*Via delle Pinete n°4 Marina di Massa*

**Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635**



Classe Energetica: G

IPE: 250,00

## **Massa Centro città Appartamento**

**\*\*Appartamento in Vendita nel Cuore di Massa\*\***

Scopri questo affascinante appartamento situato nel centro storico di Massa, un vero gioiello da trasformare in un accogliente rifugio. Con una superficie di 100 m<sup>2</sup>, attualmente adibito a ufficio, offre ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze. Posto al primo piano, l'immobile è facilmente accessibile da comoda scala condominiale.

L'appartamento è composto da un ingresso, un antibagno e un bagno, oltre a tre ampi locali che possono essere adattati a soggiorno, camere da letto e studio. Un piccolo balcone si affaccia su una corte interna.

Ideale come STUDIO/UFFICIO

Con un prezzo di vendita di € 120.000, questa è un'opportunità imperdibile per chi cerca una soluzione da ristrutturare in una posizione centrale. L'orientamento est-ovest garantisce luminosità durante tutto il giorno, mentre il riscaldamento è a gas naturale.

*[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)*