

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

Via delle Pinete n°4 Marina di Massa

Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635

COD:1609



Classe Energetica: G

IPE: 175

## Massa Castagnola Villa Bifamiliare

A pochissimi passi dal centro cittadino, si propone intera casa bifamiliare, composta da due distinte unità immobiliari (piano terra e piano primo), che godono di accessi indipendenti. La casa, edificata nel finire degli anni '60, deve essere oggetto di completa ristrutturazione, ma si presta molto bene a soddisfare le esigenze di chi ha necessità di ampi spazi tradizionali, o per una famiglia che desideri creare una soluzione per un figlio o per i genitori nello stesso stabile.

COMPOSIZIONE - L'attuale disposizione, vede l'appartamento al PIANO TERRENO, leggermente più piccolo - ma che comunque sviluppa su una superficie commerciale di circa 104 mq commerciali - suddiviso in:

- ampio corridoio di ingresso/disimpegno
- cucina abitabile
- bagno finestrato

[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)