

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

**COD:1610**

*Via delle Pinete n°4 Marina di Massa*

**Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635**



Classe Energetica: G

IPE: 432,10

## **Massa Quercioli Villa a Schiera**

Massa – Località Quercioli

Porzione di fabbricato semi-indipendente con giardino privato.

In una zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una porzione di fabbricato indipendente caratterizzata da ottima esposizione, grande luminosità e un ampio giardino privato, curato e ideale per vivere momenti di relax all'aperto.

L'immobile, di circa 200 mq complessivi, si sviluppa su più livelli e dispone di ingresso indipendente, garanzia di massima privacy.

Piano Terra: ampio soggiorno-salone con accesso diretto al giardino, perfetto per pranzi e cene all'aperto, cucina abitabile e bagno di servizio.

Primo Piano: tre spaziose camere matrimoniali, tutte con balcone privato, e due bagni finestrati.

Piano seminterrato: grande taverna con camino, ideale per serate conviviali, oltre a cantina e locale aggiuntivo trasformabile in box auto con accesso indipendente.

*[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)*