IMMOBILIARE GIORGI
SERVIZI IMMOBILIARI
Via delle Pinete n°4 Marina di Massa
Tel . 0585 869723 Cell . 338.4572635

COD:NNL-490



Classe Energetica: A+ IPE:

Zeri Patigno Casa Indipendente

Straordinaria proprietà con oltre un ettaro di terreno a Patigno (Zeri)
Nel cuore della splendida Val di Zeri, a Patigno, sede del Comune e dotato di tutti i servizi essenziali, proponiamo una rara opportunità di investimento immobiliare: una casa indipendente recentemente ristrutturata, immersa nella natura e circondata da oltre un ettaro di terreno privato, recintato ed esclusivo, con importanti fabbricati accessori.
L’abitazione principale è stata oggetto di recente ristrutturazione con accesso ai bonus per l’efficientamento energetico. Grazie a infissi di ultima generazione e a un impianto di riscaldamento completamente nuovo, la casa si colloca tra le classi energetiche più elevate, rendendola un immobile unico nel suo genere.
L’accesso alla proprietà avviene tramite cancello carrabile, già predisposto per l’automazione, che conduce all’aia antistante la casa.
Distribuzione interna: La casa si sviluppa su due piani collegati internamente: