

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

Via delle Pinete n°4 Marina di Massa  
Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635

COD:QRV-415



Classe Energetica: G

IPE: 432,10

## Pontremoli Casale

Affascinante casale in pietra a due passi dal centro di Pontremoli in Località "Casa Pavese"

Il fascino autentico della pietra e del sasso, tipico dei casali toscani, è protagonista di questa proprietà unica, a pochi passi dal centro storico di Pontremoli e a soli due minuti a piedi dalla stazione ferroviaria della linea Pontremolese.

Le prime sette fotografie raccontano l'anima del luogo e documentano lo stato della proprietà quando il casale era curato e vissuto, restituendo intatto il carattere storico e rurale dell'insieme.

La proprietà è composta da: tre unità abitative indipendenti, diversi locali di deposito, un piccolo fabbricato accessorio, Il tutto inserito all'interno di una proprietà esclusiva, articolata su più livelli.

Le cantine e le stalle occupano i piani seminterrati e il piano terra, mentre le unità abitative si sviluppano ai piani superiori.

[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)