IMMOBILIARE GIORGI
SERVIZI IMMOBILIARI
Via delle Pinete n°4 Marina di Massa
Tel . 0585 869723 Cell . 338.4572635

COD:VRV-423



Classe Energetica: G IPE:

Filattiera Caprio Casa nel borgo

Caprio, Filattiera Casa storica in pietra nel “Borgo dei Gatti Silenziosi”
Nel suggestivo borgo medievale di Caprio, nel comune di Filattiera, proponiamo una casa storica in pietra dedicata agli amanti delle abitazioni in sasso, dei borghi autentici e della quiete assoluta.
Il paese, quasi completamente ristrutturato, è interamente realizzato in pietra e immerso in un’atmosfera senza tempo. Conosciuto anche come il “Borgo dei Gatti Silenziosi”, Caprio affascina per le sue vie curate, i dettagli artistici dedicati ai gatti e un ingresso fiabesco, colorato e sorprendente, capace di incantare residenti e visitatori.
La proprietà rappresenta una delle ultime case ancora disponibili all’interno del borgo ed è pronta per essere ristrutturata e trasformata in un oggetto unico di grande fascino, anche grazie a idee progettuali moderne e funzionali già disponibili.
Ricca di storia e carattere, la casa riporta incisa su una pietra la data presumibile di costruzione, 1730, mentre sulla facciata spicca una suggestiva scultura raffigurante un