

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

**COD:1640**

*Via delle Pinete n°4 Marina di Massa*

**Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635**



Classe Energetica: G

IPE: 432,10

## **Massa Villa Bifamiliare**

A Massa, a pochi passi dal centro città e in posizione estremamente comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una splendida porzione di bifamiliare che si distingue per ampiezza, comfort e totale indipendenza.

La proprietà, dotata di ingresso esclusivo, elemento sempre più raro e ricercato, garantisce privacy e autonomia e si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 230 mq, con ambienti spaziosi, luminosi e razionalmente distribuiti. Al suo interno è suddivisa da: Piano terra / rialzato ingresso su ampio salone, ideale per accogliere famiglia e ospiti, soggiorno separato, cucina abitabile, disimpegno, due bagni, tre camere matrimoniali, tutte di generose dimensioni;

Piano seminterrato, Il livello inferiore arricchisce ulteriormente la vivibilità dell'abitazione con una grande taverna con caminetto, perfetta per momenti conviviali, lavanderia, bagno, cantina.

Spazi esterni, fiore all'occhiello della proprietà è il magnifico giardino di oltre 500 mq,

*[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)*