

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

**COD:1642**

*Via delle Pinete n°4 Marina di Massa*

**Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635**



Classe Energetica: G

IPE: 126,36

## **Massa Marina Di Massa Villa a Schiera**

Marina di Massa – Villetta a schiera con giardino a 800 m dal mare

In zona residenziale tranquilla e ben curata, a circa 800 metri dal mare, si propone in vendita villetta a schiera libera su due lati, inserita in un piccolo contesto di poche unità immobiliari, ottimamente mantenuto.

L'immobile dispone di ingresso indipendente e si sviluppa su due livelli:

Piano Terra: luminosa sala soggiorno, cucina abitabile con accesso diretto a un giardino privato, ideale per pranzi e cene all'aperto, oltre a bagno di servizio.

Piano Primo: disimpegno, camera matrimoniale con balcone, camera doppia e bagno finestrato.

Completa la proprietà un posto auto.

Gli impianti sono autonomi, caratteristica che garantisce indipendenza gestionale e contenimento dei costi.

Prezzo richiesto: € 250.000 Soluzione ideale sia come abitazione principale che come

*[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)*