

# IMMOBILIARE GIORGI SERVIZI IMMOBILIARI

**COD:1674**

*Via delle Pinete n°4 Marina di Massa*

**Tel. 0585 869723 Cell. 338.4572635**



Classe Energetica: G

IPE: 432,10

## **Massa Centro città Appartamento**

Massa – Ampio appartamento signorile con tripla esposizione, garage e posto auto a pochi passi dal centro

In posizione strategica, a breve distanza dal centro di Massa, proponiamo in vendita un elegante appartamento di ampia metratura inserito in un contesto residenziale tranquillo, riservato e ben curato, comodo a tutti i principali servizi ma al riparo dal traffico cittadino.

L'immobile si trova al primo piano di una signorile palazzina servita da ascensore, realizzata a metà degli anni '90, e si sviluppa interamente su un unico livello. La tripla esposizione garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata, oltre a una piacevole ventilazione degli ambienti.

L'ingresso conduce a un disimpegno che distribuisce in modo funzionale tutti gli spazi della casa. La zona giorno comprende una cucina abitabile e un ampio soggiorno con accesso a un balcone vivibile affacciato sul verde condominiale, ideale per trascorrere

*[www.immobiliaregiorgi.it](http://www.immobiliaregiorgi.it) - [info@immobiliaregiorgi.it](mailto:info@immobiliaregiorgi.it) - [infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com](mailto:infoserviziimmobiliari.ac@gmail.com)*